

NACIONAL	INTERNACIONAL	eplatam	DEPORTES	economía y finanzas	TECNOLOGÍA	epsoc		
OTR PRESS	TV	SALUD	CIENCIA	MOTOR	COMUNICADOS	Fotos	Vídeos	Cotizacion
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Andalucía

Almería | Cádiz | Córdoba | Granada | Huelva | Jaén | Málaga | Sevilla
Innova | Agroandaluz

IU supedita la negociación de Tablada a una acotación temporal y a fijar la contraprestación en el justiprecio

SEVILLA, 7 Oct. (EUROPA PRESS) -

El Grupo de IU en el Ayuntamiento de Sevilla incidió hoy en que no tiene inconvenientes en la apertura de un proceso negocial con el 'holding' propietario de los suelos de la dehesa de Tablada, siempre que se respeten dos "salvedades", como son una acotación temporal de las negociaciones --para finales de noviembre "ya se podría haber sondeado a las partes"-- y que la contraprestación se fije exclusivamente en el acuerdo de un justiprecio.

En rueda de prensa, el portavoz municipal de IU, Antonio Rodrigo Torrijos, se mostró de acuerdo con la apreciación del alcalde, el socialista Alfredo Sánchez Monteseirín --que ayer señaló que las opiniones de ambos socios de gobierno están enfrentadas y que se planteará públicamente la futura postura de gobierno al respecto-- si bien recordó el compromiso de gobierno existente en este asunto.

"Independientemente de otros compromisos, el programa de gobierno recoge textualmente que Tablada será verde", recordó Torrijos, que aludió a la existencia de instrumentos "poderosos" y "potentes" a la hora de una eventual tercer intento de expropiación, como son el Plan General de Ordenación Urbanística (PGOU), el Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Sevilla (Potaus) y la nueva Ley del Suelo, "que tasa el precio de los suelos en función de su valoración original, y no de las expectativas de futuro".

El portavoz municipal de IU quitó importancia a las diferencias entre su partido y el PSOE respecto a este particular, si bien recordó que la federación de izquierdas "siempre ha sido garante de que Tablada sea un pulmón verde que mejore la calidad de vida de toda la corona metropolitana, un parque periurbano como ya existe en muchas grandes ciudades, desde Nueva York a Berlín".

El compromiso de una Tablada verde también sirvió a Torrijos para rechazar la idea de crear una marisma y señalar que, en caso de negociación, si la contraprestación se hiciese exclusivamente en suelos "la carga especulativa del tema de Tablada tendría éxito", recordando en este sentido que se han sucedido compras de terrenos con más dinero del originario cada vez, dadas las "expectativas".

"Si finalmente esas expectativas se cumplen estaríamos dando una pedagogía terrible, que los que especulan ganan, y no nos parece conveniente", señaló el portavoz municipal de IU, que indicó que "no vemos otra salida que negociar a través del justiprecio". Éste podría actualizarse en función de la negociación, aunque "si hablamos de recuperación de un amplio espacio ciudadano sustentado en el bien general, hay que valorarlo en función de la catalogación y la clasificación de naturaleza rústica contemplados en el PGOU".

Torrijos concluyó señalando que, como equipo de gobierno, aún no se ha mantenido ninguna reunión con los representantes de la propiedad de los suelos de la dehesa.